


BARRIO LA CABAÑITA

RESEÑA BÁSICA BARRIAL

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
Nombre del Barrio o conjunto Residencial	<p>BARRIO LA CABAÑITA</p> <div style="text-align: center;">  <p><i>Panorámica barrio La Cabañita, Cra. 101B con Cl. 23G Bis. Fuente: Convenio 140 de 2009. Observatorio Social.</i></p> </div>
Código de Barrio	9090
Pertenece a la UPZ) No.	75 Fontibón.
Reseña Histórica según (JAC) y habitantes más antiguos	<p>Hacia 1962 los terrenos que hoy pertenecen al barrio La Cabañita, hacían parte de la finca La Isla, dedicada especialmente a la actividad agrícola. Para 1965, don Isidro Gerena Gerena, compra una parte y comienza a lotearla en 46 predios, que más tarde comienza a vender entre \$10.000 y \$12.000. Los nuevos habitantes no contaban con servicios públicos domiciliarios, lo único existente era la demarcación de vías próximas, y el parque.</p> <p>Como no se contaba con un alcantarillado, los residentes colocaron en cada predio un pozo séptico y tomaban el agua potable de una pila que se ubicaba en lo que hoy es la calle 23B con carrera 103, donde se ubica el colegio Luis Ángel Arango; en este lugar las personas hacían largas colas y la romería en las noches era excesiva para poder tomar el líquido para llevarlo a sus casas.</p> <p>En aquella época se logró conformar una junta de vecinos, quienes hicieron gestión para que se construyera un alcantarillado que se estrenó a principios de 1967 y de inmediato comenzó la construcción de las redes de energía y</p>

sus respectivas acometidas para cada uno de los hogares. El acueducto y la pavimentación de vías se hicieron en 1968, obras que lograron mostrar el desarrollo y el progreso en la comunidad.




Panorámica barrio La Cabañita Cll. 23H con Cra. 102 Bis.
Fuente: Convenio 140 de 2009. Observatorio Social.

Para 1999, la comunidad se enteró que el terreno que desde un principio se planeó para la construcción de un parque, estaba siendo vendido para ser loteado, así que la junta de vecinos, la comunidad y líderes comunitarios rodearon y cercaron el parque con llantas y árboles; ese movimiento ayudó a prevenir que este se perdiera en manos de inescrupulosos.

Gracias a esta gestión y otras que venían realizándose, se formó la nueva Junta de Acción Comunal, que hoy en día por falta de participación e interés de la comunidad está disuelta desde el año 2007.

Población según la JAC	El barrio cuenta de 46 casas, aproximadamente 150 Habitantes.
Limites E, O, N, S.	Oriente: Carrera 101 Barrio, La Isla; Occidente: Carrera 103, barrio La Cabaña; Norte: Calle 23H Bis, barrio Veracruz; Sur: Calle 23 G Bis, barrio La Isla.
Estratos Predominantes	Estrato Tres (3).
Tipo de vivienda.	En este barrio podemos encontrar que la mayoría de viviendas son de 2 pisos, unas cuantas de 3 pisos; en un 95% tienen terraza y casi todas cuentan con antejardín.
Actividad Económica:	El barrio La Cabañita por su tamaño tiene muy poco comercio, la mayoría de los habitantes trabajan en diferentes empresas, una pequeña cantidad de personas son pensionados y otros pocos son independientes o hacen parte de la economía informal.
Auto de	Auto de reconocimiento: 408 de 2004. Personería jurídica: 12389 del 16 de Marzo de 1998.

reconocimiento de la JAC.	
Salón Comunal	El barrio no cuenta con un salón comunal y no se tiene planeada su construcción.
Sitios de interés	<p>Parque principal.</p>  <p><i>Panorámica Parque Principal barrio La Cabañita Cll. 23H Bis con Cra.101 B. Fuente: Convenio 140 de 2009. Observatorio Social.</i></p>
Infraestructura Publica Social y Equipamiento Urbano	Parque y vías.
Infraestructura vial.	El sector cuenta con 3 vías de acceso y 3 vías internas, todas ellas en buenas condiciones.
Cobertura de servicios públicos domiciliarios	El sector cuenta con todos los servicios públicos domiciliarios, como agua, luz, gas, internet, teléfono y Tv por cable.
Servicio de Transporte- Rutas de Buses, colectivos, Transmilenio, taxis.	Ninguna ruta entra o recorre las vías del barrio, pero por vías cercanas se encuentra transporte que va a diferentes lugares de la ciudad.
Potencialidades (Posibilidad de crecimiento y desarrollo).	Ninguna.
Problemas o necesidades	Inseguridad, consumo de psicoactivos, y contaminación ambiental a causa del mal tratamiento de las basuras.
Proyectos mas importantes ejecutados y por ejecutar en el Barrio.	Proyectos ejecutados: Instalación de servicios públicos con sus respectivas cometidas. Proyectos por ejecutar: construcción adecuada del parque principal.

<p>Organizaciones Comunitarias.</p>	<p>Ninguna.</p> <div data-bbox="740 296 1237 667" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="711 674 1269 722"><i>Panorámica barrio La Cabañita Cra. 101B con Cll. 23G Bis. Fuente: Convenio 140 de 2009. Observatorio Social.</i></p>
<p>Construcciones con régimen de Propiedad Horizontal.</p>	<p>Ninguna.</p>
<p>Condiciones de seguridad y convivencia.</p>	<p>Según la población, la capacidad de reacción de la policía es deficiente, lo que hace que se sientan desprotegidos.</p>
<p>Riesgos : Tecnológicos, deslizamientos, Inundaciones, incendios.</p>	<p>Ninguno.</p>
<p>Fecha de la Elaboración de la Reseña:</p>	<p>10 de Marzo de 2011.</p>
<p>Reseña Entregada Por:</p>	<p>Luis Guillermo Penagos. Ex Presidente de la JAC. Tel.: 2676494.</p>