


BAHÍA SOLANO



RESEÑA BÁSICA BARRIAL

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
Nombre del Barrio o Conjunto Residencial.	<p>BARRIO BAHÍA SOLANO</p> <div style="text-align: center;">  <p><i>Panorámica del Barrio Bahía Solano.</i> Fuente: Convenio 140 de 2009. Observatorio Social</p> </div>
Código del Barrio.	9005
Pertenece a la UPZ No.	75 - Fontibón
Reseña Histórica Según JAC (y habitantes más antiguos).	<p>El barrio Bahía Solano nació hacia el año de 1974, cuando el señor Eduardo González Díaz, compró un terreno que pertenecía a una finca de nombre desconocido, aunque se presume que llevaba el mismo nombre con el barrio se conoce actualmente. El mencionado señor, hizo la legalización de las tierras y las parceló por lotes para comenzar a venderlos a modo de urbanización. Para los nuevos residentes, el urbanizador entregó vías demarcadas, alcantarillado, parques demarcados, un lote para la construcción del salón comunal, la red de cableado y postes para la posterior acometida en las viviendas del servicio de energía eléctrica.</p> <p>En 1975 comenzó la construcción de cada una de las viviendas, aunque la comunidad no contaba con red de acueducto, lo que hizo que los habitantes comenzaran a organizarse conformando un Comité Comunal e iniciaran gestiones para mejorar las condiciones de vida de sus habitantes. Al no contar con agua potable, los habitantes del sector obtenían el líquido a través de una pila que se encontraba ubicada donde hoy en día se ubica la carrera 112 con calle 16 J. Uno de los mas grandes problemas eran los conflictos que se suscitaban entre la comunidad pues existían unos pocos que pretendían adueñarse del servicio, ya que</p>

<p>Reseña Histórica Según JAC (y habitantes más antiguos).</p>	<p>para obtener el líquido, debían llegar al lugar a tempranas horas de la madrugada y aguantar las largas filas que allí se formaban.</p> <p>El Comité de vecinos ya organizado y con gestiones adelantadas, se convirtió en Junta de Acción Comunal en 1976 y continuó haciendo gestiones, de modo que para mediados del mes de Agosto de ese mismo año, comenzó la construcción de las obras para la creación de la nueva red domiciliaria de acueducto.</p> <div data-bbox="761 541 1252 911" data-label="Image"> </div> <p><i>Panorámica del parque principal Bahía Solano. Fuente: Convenio 140 de 2009. Observatorio Social.</i></p> <p>En aquel entonces fue el Instituto de Crédito Territorial la entidad encargada de la pavimentación de las vías principales del barrio, mientras que la comunidad asumió las vías peatonales y secundarias con aportes económicos de su propio bolsillo y también con algunos recursos recaudados de la realización de bazares, fiestas y rifas.</p> <p>El IDR, se encargó de las adecuaciones del lote que estaba destinado desde el comienzo para la construcción de un parque. Finalmente, el salón comunal desde aquella época se ha venido construyendo poco a poco y aún no culmina su adecuación, pues han sido los propios habitantes con eventos comunales y aportes en dinero y especie quienes se han encargado de esta causa.</p>
<p>Población Según JAC.</p>	<p>1.800 habitantes aproximadamente – 310 viviendas.</p>
<p>Límites: E, O, N, S.</p>	<p>Este: Carrera 111, Bodegas industriales; Oeste: Carrera 113, Urbanización Santiago; Norte: Calle 17, barrio Flandes y Carrefour; Sur: Avenida Centenario y Barrio Moravia.</p>
<p>Estratos predominantes.</p>	<p>Tres (3).</p>



Parque Infantil barrio Bahía Solano.
Fuente: Convenio 140 de 2009. Observatorio Social.

	 <p>Parque Infantil barrio Bahía Solano. Fuente: Convenio 140 de 2009. Observatorio Social.</p>
<p>Tipo de Vivienda:</p>	<p>Predominan las viviendas de dos y tres pisos con terraza. La mayoría de viviendas cuentan con garajes y unas pocas con antejardines; De acuerdo a la JAC, cerca del 70% de los habitantes son arrendatarios y 30% propietarios; todas las viviendas son de autoconstrucción.</p>
<p>Actividad Económica:</p>	<p>Algunos de los habitantes son pensionados. Existe mucho desempleo entre los jóvenes de 18 y 25 años. El nivel de escolaridad más representativo es el bachiller. El barrio tiene un comercio mediano basado en tiendas, 2 panaderías y mini mercados.</p>
<p>Salón Comunal.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Consta de una sola planta dividida en 2 salones sociales pequeños, 1 batera de baño, y 1 cocina. Aún se trabaja para concluir su construcción.  <p>Salón comunal del Barrio Bahía Solano. Fuente: Convenio 140 de 2009. Observatorio Social.</p>
<p>Sitios de interés.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - El parque Principal, constituye un sitio de gran interés pues es el Centro social y cultural de gran actividad en el barrio.

Infraestructura Pública Social y Equipamiento Urbano.	<ul style="list-style-type: none"> - Un Jardín infantil privado llamado Tía Pilly. - Colegio Bahía Solano. - Parque principal que cuenta con juegos infantiles y espacio para recreación pasiva y tiene cancha múltiple.
Infraestructura Vial.	<p>La totalidad de las vías está en condiciones regulares.</p>
Cobertura de Servicios Públicos Domiciliarios.	<p>Cobertura del 100% en acueducto, alcantarillado, aseo, energía, telefonía y gas natural.</p>
Servicio de Transporte – Rutas de Buses, Colectivos, Transmilenio, taxis.	<p>Buen nivel del transporte aunque todas las rutas no van a todos los sectores de la ciudad.</p>
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Potencialidades (posibilidad de crecimiento y desarrollo). 	<ul style="list-style-type: none"> - En general la población es sana lo que facilita la convivencia. - Los habitantes son unidos. - El barrio cuenta con buen transporte.
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Problemas o necesidades. 	<ul style="list-style-type: none"> - Mucha inseguridad. - Falta de empleo. - No hay un centro de salud cercano.
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Proyectos más importantes Ejecutados y por Ejecutar en el Barrio. 	<ul style="list-style-type: none"> - Ejecutados: Dotación del parque principal a través del IDRD. - Gestión de la red de acueducto. - Construcción del salón comunal. <p>Por ejecutar: Reparcho de vías. Despeje de vías por invasión de espacio publico.</p>
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Organizaciones comunitarias. 	<ul style="list-style-type: none"> - Ninguna.
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Construcciones con Régimen de Propiedad Horizontal. 	<ul style="list-style-type: none"> - Ninguna.
<ul style="list-style-type: none"> - Condiciones de Seguridad y Convivencia. 	<p>La labor de la policía es muy regular debido al poco pie de fuerza, lo que hace que las condiciones de seguridad sean precarias.</p>
Riesgos:	

Tecnológicos, deslizamientos, inundaciones, incendios. Terrenos no aptos para construcción.	- Ninguno
Otros Anexos Disponibles para Consulta.	- Ninguno.
Fecha de Elaboración de la Reseña:	Viernes 11 de Febrero de 2011.
- Esta Reseña está basada en información aportada por:	Pablo E. Caballero. Fiscal barrio Bahía Solano. Teléfono: 2980743.