




Secretaría de  
GOBIERNO

Alcaldía Local de Fontibón



## RINCÓN SANTO RESEÑA BÁSICA BARRIAL

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
<ul style="list-style-type: none"> <li>Nombre del Barrio o Conjunto Residencial.</li> </ul>	<p>RINCÓN SANTO</p>  <p><i>Salón comunal carrera 96 F bis con calle 23 G bis barrio Rincón Santo. Foto: Convenio 140 de 2009.</i></p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Código del Barrio.</li> </ul>	<p>9056</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Pertenece a la UPZ No.</li> </ul>	<p>75 – Fontibón</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Reseña Histórica Según JAC (y habitantes más antiguos).</li> </ul>	<p>En una finca dedicada a la agricultura y la ganadería, llamada San Antonio, propiedad de Bertha Macías, inició hacia 1963 el proceso de urbanización del barrio Rincón Santo, impulsado por los señores José Tibahuso y José “Chepe” Espinoza quienes compraron el terreno a la propietaria inicial, con el fin de lotear y vender. Los primeros habitantes no contaban con servicios públicos ni vías carreteables. Para obtener el agua utilizaban dos pilas y si debían lavar, se desplazaban hasta el río que pasaba por la finca Puerta de Teja.</p> <p>También hacía parte de la cotidianidad del barrio, la realización de paseos de olla los domingos y festivos, sobre la parte limpia</p>



Secretaría de  
GOBIERNO

Alcaldía Local de Fontibón



del humedal Capellanía, en el que incluso se pescaba trucha.



*Humedal Capellanía barrio Rincón Santo.  
Foto: Convenio 140 de 2009.*

Tal y como ocurrió en tantos otros barrios de la localidad Novena y de Bogotá, la necesidad de progresar y contar con mejores condiciones de vida, llevó a que los habitantes se organizaran, de modo que en 1965, con el liderazgo del señor Marroquín y Álvaro Salamanca, se organizó la Junta de Acción Comunal – JAC, que en ese momento hacía las veces de Junta de Mejoras y cuyo primer logro fue la instalación de las redes eléctricas, para lo cual la misma comunidad consiguió e instaló los postes.

La actual carrera 96 F que es el límite con el humedal Capellanía, no existía, lo que impedía que a las vías del barrio se les diera continuidad. Afortunadamente, en 1970 empezó la instalación del acueducto con el ciclo I (mangueras sin registro), lo que facilitó la apertura de la calle 23 G Bis y la calle 23 G con sus carreras respectivas. Posteriormente, la comunidad solicitó a través de la JAC, que para ese momento ya estaba reglamentada y hacía parte del Distrito, los servicios de telefonía y gas natural, pues unos años antes se cocinaba con gasolina blanca o cocinol, del que había varios expendios, como también los hubo de gas propano, el combustible que lo reemplazó.

La construcción del salón comunal, que se llevó a cabo en 1990 con recursos de la comunidad y el Estado, se pudo dar gracias a que el presidente de la JAC en ese momento, don Álvaro Salamanca, gestionó la compra del lote con recursos estatales, a Pablo Emilio González.



Secretaría de  
GOBIERNO

Alcaldía Local de Fontibón




<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>Población Según JAC.</b></li> </ul>	<p>2500 habitantes</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>Límites: E, O, N, S.</b></li> </ul>	<p>Este: Carrera 96 F, Humedal capellanía; Oeste: Carrera 96 A, barrio Arabia; Norte: Calle 23 H, barrio Cofradía; Sur: Calle 23 A, barrio El Rubí.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>Estratos predominantes.</b></li> </ul>	<p>Tres (3)</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>Tipo de Vivienda:</b></li> </ul>	<div data-bbox="842 682 1382 1087" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="836 1089 1390 1138"> <i>Carrera 96 G bis con calle 23 G bis B barrio Rincón Santo. Foto: Convenio 140 de 2009.</i> </p> <p data-bbox="695 1171 1536 1371">           Todas las viviendas del barrio corresponden a un sistema de autoconstrucción; varían de 2 a 4 pisos, algunas con fachadas e interiores en obra gris. Varias tienen apartamentos para arrendar o para que vivan familiares de los propietarios. Existe una construcción de propiedad horizontal. El 80% de los habitantes del barrio son propietarios y el 20% arrendatarios.         </p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>Actividad Económica:</b></li> </ul>	<p>La mayor parte de las personas que viven en Rincón Santo se encuentra empleada en actividades de tipo asistencial; otro porcentaje corresponde a empresarios y jubilados. El desempleo ronda el 20%. El nivel escolar predominante es el bachiller y luego el universitario. Los establecimientos comerciales existentes en el barrio son: 2 mercados de frutas y verduras, 3 famas, 1 lechería, 3 panaderías y 2 microempresas.</p>



Secretaría de  
GOBIERNO

Alcaldía Local de Fontibón



	 <p><i>Cr 96Gbis con cll 23G bis B, barrio Rincón Santo. Foto: Convenio 140 de 2009.</i></p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>Auto de Reconocimiento de la JAC.</b></li> </ul>	<p>Personería jurídica: 1554 del 8 de noviembre de 1972. Auto de conocimiento: 670 de junio de 2008</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>Salón Comunal.</b></li> </ul>	<p>El salón comunal está ubicado en la calle 23 G Bis No. 96 F – 03. Tiene dos plantas, en las que se ubican 2 salones, 1 cocina, 3 baños y 1 oficina. No es autosostenible, así que la JAC realiza rifas, bazares y viejotecas para su mantenimiento.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>Sitios de interés.</b></li> </ul>	<p>Una pequeña biblioteca que tiene su sede en el salón comunal.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>Infraestructura Pública Social y Equipamiento Urbano.</b></li> </ul>	<p>Salón comunal únicamente.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>Infraestructura Vial.</b></li> </ul>	<p>La calle 23 H y la carrera 96 F, no están pavimentadas. Las demás se encuentran en buen estado.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>Cobertura de Servicios Públicos Domiciliarios.</b></li> </ul>	<p>100% de cobertura en servicios públicos de energía, gas natural, acueducto, alcantarillado y teléfono.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>Servicio de Transporte – Rutas de Buses, Colectivos, Transmilenio, taxis.</b></li> </ul>	<p>El transporte en el sector es regular, pues ninguna ruta entra al barrio y las vías en las que el servicio se presta, es decir la Avenida Luis Carlos Galán y la carrera 100 están alejadas, lo que complica bastante las condiciones de seguridad de quienes deben caminar en las noches especialmente.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>Potencialidades (posibilidad de crecimiento y desarrollo).</b></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Comunidad muy unida.</li> <li>- Fuerte actividad deportiva de habitantes hasta los 45 años.</li> <li>- Se cuenta con dos grupos de oración que fomentan la sana convivencia.</li> </ul>





Secretaría de  
GOBIERNO

Alcaldía Local de Fontibón



	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Uno de los miembros de la JAC realiza actividades con los adultos mayores lo que evita que se entristezcan y se afecten físicamente</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>Problemas o necesidades.</b></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Faltan espacios públicos para la recreación y el deporte.</li> <li>- Es necesario pavimentar las vías que faltan.</li> <li>- A orillas del humedal de Capellanía personas inescrupulosas arrojan escombros permanentemente.</li> <li>- La actividad de los recicladores no se da de forma organizada y limpia, sino que rompen las bolsas de la basura dejando residuos que no solo afectan la imagen del barrio sino que bloquean las alcantarillas de aguas lluvias.</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>Proyectos más Importantes Ejecutados y por Ejecutar en el Barrio.</b></li> </ul>	<p>Proyectos ejecutados:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- La Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá instaló nueva tubería para aguas lluvias y cambió las tapas de los pozos de aguas lluvias y residuales.</li> <li>- La Empresa de Energía instaló dos cuadras completas con postes y luminarias y cambió la totalidad de lámparas del alumbrado público del barrio.</li> <li>- La JAC gestionó la instalación del sistema de alarmas. También realiza eventos deportivos (3 equipos del barrio hacen parte de ligas de fútbol de Bogotá) y culturales, además de la celebración en los meses de mayo y diciembre, de las fechas relacionadas con la Virgen de la Inmaculada. También ofrecen danza, gimnasia y manualidades para adultos mayores.</li> </ul> <p>Por ejecutar:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Cambio del sistema de alarmas a modo digital.</li> <li>- Gestión para la pavimentación de las vías faltantes.</li> <li>- Se espera que en 2012, se comience la construcción de la Avenida Longitudinal de Occidente ALÓ.</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>Organizaciones comunitarias.</b></li> </ul>	<p>En el barrio la única organización comunitaria es la junta de acción comunal.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>Construcciones con Régimen de Propiedad Horizontal Existentes en el Barrio.</b></li> </ul>	<p>Una de cuatro pisos y ocho apartamentos.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Condiciones de</b></li> </ul>	<p>Pese a que el barrio cuenta con frentes de seguridad y a que varias veces han hecho presencia la Alcaldesa y el Comandante</p>



Secretaría de  
GOBIERNO

Alcaldía Local de Fontibón



<b>Seguridad y Convivencia.</b>	de la Estación Novena, no ha sido posible solucionar el problema de la invasión de un sector del humedal por parte de algunos habitantes de calle que permanentemente instalan allí sus cambuches, lo que afecta sin duda la seguridad de de los residentes.
<b>Riesgos: Tecnológicos, deslizamientos, inundaciones, incendios. Terrenos no aptos para construcción.</b>	Ninguno.
<b>Otros Anexos Disponibles para Consulta.</b>	Nota: La JAC quiere destacar la colaboración que permanentemente han recibido de la actual Alcaldesa Betty Afanador y del Edil Eduardo Gómez.
<b>Fecha de Elaboración de la Reseña:</b>	Jueves 21 de enero de 2010.
<b>- Esta Reseña está basada en información aportada por:</b>	Efraín Otálora. Presidente JAC. Teléfono: 4214526. Misael Bernal Suárez. Habitante. Teléfono: 4325570. Luis E. Ovalle. Habitante. Teléfono: 7044702