




Secretaría de
GOBIERNO

Alcaldía Local de Fontibón



SELVA DORADA RESEÑA BÁSICA BARRIAL

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
<ul style="list-style-type: none">▪ Nombre del Barrio o Conjunto Residencial.	<p>SELVA DORADA</p>  <p><i>Panorámica Cra. 123A con Cl. 23B. Foto: convenio 140</i></p>
<ul style="list-style-type: none">▪ Código del Barrio.	9066
<ul style="list-style-type: none">▪ Pertenece a la UPZ No.	76 Fontibón San Pablo.
<ul style="list-style-type: none">▪ Reseña Histórica Según JAC (y habitantes más antiguos).	<p>Corrían los años de mitad de década de los 80, y para entonces, el sector se conocía como hacienda La selva – resguardo El chital o la concepción a las afueras del municipio de Fontibón, la mayoría de los terrenos eran destinados a la agricultura y se explotaban cultivos de clima frío como eran la papa, maíz, cebada, hortalizas y verduras, y otra parte del terreno era para el pastoreo y cría de ganado.</p> <p>Para 1985, al desaparecer sus dueños, los herederos toman la decisión de urbanizar el terreno que a cada uno le correspondió y así se comenzaron a formar los barrios que hoy hacen parte de lo que es el occidente de Fontibón; lo que hoy se conoce como Selva Dorada, nace del pensamiento de urbanizar de manera caprichosa lo que como herencia les correspondió, y se organizaron 9 manzanas, identificadas con letras del alfabeto y cada una con un número definido de</p>

G & C

CORPORACIÓN
GESTIÓN Y CALIDAD

BOGOTÁ
HUMANA



Secretaría de
GOBIERNO

Alcaldía Local de Fontibón



lotes, correspondiendo letras desde la A hasta la letra i, el total de los lotes actualmente es de 217.

Para esta época no había JAC, pero la comunidad se unió y conformo un comité de acción comunal, presidido por don Pedro Molano. En aquel entonces no se contaba con servicios públicos, como no se tenía alcantarillado, la comunidad instalo uno provisional, que se descargaba en un pozo séptico al cual se le hacia un permanente mantenimiento para evitar que se llenara de sedimentos, los recursos para cubrir estos gastos provenían de cuotas que generaba la comunidad.

El agua potable se recolectaba de un hidrante instalado hacia el occidente y que de allí se distribuía por mangueras instaladas por todo el barrio, este servicio se pagaba a la empresa de acueducto de Bogotá por convenio y no por facturación. La energía se distribuía a los habitantes a través de cableados aéreos, instalados desde los postes de madera, y cada quien hacia su respectiva cometida sin el uso de un medidor; para el pago, la comunidad reunía una cuota que entregaba personalmente al presidente de la junta y el a su vez generaba los pagos a la empresa de energía de Bogotá, el mecanismo era idéntico como se hacía con el acueducto.

Para la primera administración de Antanas Mockus se hace oficial la legalización del barrio Selva Dorada el día 15 de abril de 1996 por el departamento administrativo de planeación distrital; para esta misma época y con la gestión de la JAC de aquel entonces, se logra tener ya un alcantarillado de aguas negras legalizado, un alcantarillado de aguas, lluvias y redes de agua potable para todo el sector, los recursos para estas obras fueron asignados por la alcaldía y la empresa de acueducto y alcantarillado de Bogotá, en el convenio 2 x 1 que era: por cada peso que la alcaldía colocara la empresa daba 2.

G & C

CORPORACIÓN
GESTION Y CALIDAD



BOGOTÁ
HUMANANA



Secretaría de
GOBIERNO

Alcaldía Local de Fontibón



	 <p><i>Parque principal Cll.22J con Cra. 123A. Foto: convenio 140</i></p> <p>Hoy por hoy Selva Dorada es un barrio de condiciones legales, con infraestructura definida desde el año de 1980 y en el aspecto donde se está luchando más es en el mejoramiento de sus vías que aún faltan por pavimentar.</p>
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Población Según JAC. 	<p>1640 habitantes aproximadamente.</p>
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Límites: E, O, N, S. 	<p>El barrio limita por el Este con el barrio Villa Liliana carrera 122A, por el Oeste con el complejo industrial La Esperanza carrera 124A, por el norte con el barrio El Refugio avenida La Esperanza, y por el sur con el barrio Villa Liliana calle 22J.</p>
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Estratos predominantes. 	<p>Dos (2)</p>
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Tipo de Vivienda: 	 <p><i>Panorámica Cll. 22K con Cra. 123A. Foto: convenio 140</i></p> <p>El tipo de vivienda del barrio Selva Dorada es bifamiliar, y de auto construcción, la gran mayoría de sus casas carecen de jardines, sus calles son amplias, estas están pavimentadas y en buen estado, de los habitantes el 20% son propietarios y no hay viviendas de propiedad horizontal.</p>
	<p>La mayoría de personas que viven en el barrio son</p>



Secretaría de
GOBIERNO

Alcaldía Local de Fontibón



<ul style="list-style-type: none"> ▪ Actividad Económica: 	<p>empleados, su comercio solo ocupa un 2% de la población, los pensionados apenas son 12, hay solo una pequeña parte de industria y el comercio está distribuido en tiendas pequeños supermercados, famas, misceláneas, entre otros.</p>
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Auto de Reconocimiento de la JAC. 	<p>Personería jurídica: 4226 julio de 1991 Auto de conocimiento: 4806 de 27 de abril de 2008</p>
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Salón Comunal. 	<p>No registra y aún no se prevé su construcción.</p>
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Sitios de interés. 	<p>El parque principal que tiene cancha de micro futbol y basquetbol (cancha múltiple), y comedor comunitario.</p>
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Infraestructura Pública Social y Equipamiento Urbano. 	<div data-bbox="841 783 1333 1150" data-label="Image"></div> <p data-bbox="805 1157 1373 1182" style="text-align: center;"><i>Comedor comunitario Cll.22K 123- 03. Foto: convenio 140</i></p> <p>Parque principal, comedor comunitario y un jardín de bienestar.</p>
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Infraestructura Vial. 	<p>De las vías existentes se cuenta con 5 en buen estado y otras 3 que faltan por re pavimentar.</p>
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Cobertura de Servicios Públicos Domiciliarios. 	<p>El barrio tiene redes de alcantarillado y servicios públicos básicos de agua luz, teléfono y gas y algunas viviendas tienen tv. Por cable e internet.</p>
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Servicio de Transporte – Rutas de Buses, Colectivos, Transmilenio, taxis. 	<p>El transporte en el sector es bueno, y recorre vías internas, se suplen los habitantes de las rutas de empresas como: flota Usaqué, Trans- Fontibón, panamericana, y la metropolitana.</p>
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Potencialidades (posibilidad de crecimiento y desarrollo). 	<p>a. El barrio es un barrio unido y basado en una economía con todo tipo de comercio, cuenta con un comedor comunitario que da cobertura a 7 barrios y más de 300 almuerzos diarios.</p>



Secretaría de
GOBIERNO

Alcaldía Local de Fontibón



	<p>b. El 80% de de las vías se encuentran pavimentadas y en buen estado, se cuenta con un parque para recreación y juegos infantiles.</p> <p>c. La seguridad en el barrio es buena gracias a la colaboración y la unión de la comunidad y la organización con frentes de seguridad.</p>
<p>▪ Problemas o necesidades.</p>	<p>Hace falta la pavimentación de la carrera 123 entre calles 22 K y 23 B, y las calles 22 J bis y 23 entre carreras 123 A y 124 A, también la carrera 124 con avenida la esperanza y calle 22 J; desafortunadamente el barrio no cuenta con salón comunal y por otro lado la comunidad no tiene información del nuevo sistema integrado de transporte.</p>
<p>▪ Proyectos más Importantes Ejecutados y por Ejecutar en el Barrio.</p>	<p>Proyectos Ejecutados: Se tiene como proyecto la pavimentación de la calle 22 J, calle 22 L entre careras 123 A y 124 A y unas parte de la calle 22 J bis entre carretas 123 A y calles 22 J y 22 K; y por último es importante el proyecto de arreglo y adecuación del alcantarillado.</p> <p>Proyectos por Ejecutar: Pavimento de la carrera 123 entre calles 22 K y 23 y las calles 22J bis y 23 entre carreras 123 A y 124A ; adecuación del espacio ubicado en la calle 22 J y 22 J bis entre carrera 123 A para la generación de espacios dirigidos al adulto mayor, espacio ya estipulado para futuro salón comunal. La compra y adecuación de una casa para salón comunal es muy importante para la comunidad y se piensa realizar en el menor tiempo posible.</p>
<p>▪ Organizaciones comunitarias.</p>	<p>En el barrio la única organización comunitaria es la junta de acción comunal.</p>
<p>▪ Construcciones con Régimen de Propiedad Horizontal Existentes en el Barrio.</p>	<p>Ninguna.</p>
	<p>El barrio contaba con tres (3) frentes de seguridad que en la</p>



Secretaría de
GOBIERNO

Alcaldía Local de Fontibón



- Condiciones de Seguridad y Convivencia.	actualidad funcionan, y cuentan con la presencia de la policía que hace rondas de vez en cuando.
Riesgos: Tecnológicos, deslizamientos, inundaciones, incendios. Terrenos no aptos para construcción.	Ninguno.
Otros Anexos Disponibles para Consulta.	Ninguno.
Fecha de Elaboración de la Reseña:	Martes 19 de Enero de 2010
Fecha de Actualización de la Reseña:	Viernes 6 de julio de 2012
- Esta Reseña está basada en información aportada por:	José Ismael Pérez Sepúlveda presidente tel.: 3143171532; Gloria Mabel Pinzón tesorera tel.: 3133731761.

G & C

CORPORACIÓN
GESTIÓN Y CALIDAD

BOGOTÁ
HUMANANA