




Secretaría de
GOBIERNO

Alcaldía Local de Fontibón



BELÉN

RESEÑA BÁSICA BARRIAL

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> ▪ Nombre del Barrio o Conjunto Residencial. | <p>BELÉN</p> <div style="text-align: center;">  <p><i>Iglesia Nuestra Señora de Fontibón. Foto: Convenio 140 de 2009</i></p> </div> |
| <ul style="list-style-type: none"> ▪ Código del Barrio. | 9007 |
| <ul style="list-style-type: none"> ▪ Pertenece a la UPZ No. | 75 – Fontibón. |
| <ul style="list-style-type: none"> ▪ Reseña Histórica Según JAC (y habitantes más antiguos). | <p>El barrio que actualmente se conoce como BELÉN, hacía parte de una finca que llevaba el mismo nombre. En ésta, los habitantes del área compraban la leche, los huevos hortalizas y otros productos agrícolas que allí se cosechaban. Hacia 1940 las tierras comenzaron a ser vendidas en lotes, y las pocas casas de bareque y tejas de barro fueron desapareciendo. Las vías que existían eran totalmente destapadas, lo que hacía que cuando llovía se convirtieran en verdaderos lodazales.</p> <p>En 1948 comenzó la construcción del alcantarillado y a la vez llegaron los servicios de acueducto y energía; La calle 7 – hoy calle 18 -, fue la vía principal y también la primera en pavimentar. La primera tienda existente en Belén fue “La Estrella” donde los habitantes se proveían del mercado diario.</p> <p>En 1970, fue donado un lote ubicado en la calle 17 B con</p> |



Secretaría de
GOBIERNO

Alcaldía Local de Fontibón



| | |
|--|---|
| | <p>carrera 107 para la construcción de la iglesia, que por disenso de la comunidad y ubicación del mismo, no fue posible edificar. Finalmente, en 1978 con la aprobación de los residentes, el lote se utilizó para la construcción del salón comunal, pero algunos lamentaron haber sacrificado un espacio para la espiritualidad.</p> <p>En 1974 en la calle 18 con carrera 110 (dirección actual), se realizaba la misa campal todos los domingos. Posteriormente este terreno fue comprado para la construcción de la iglesia, con recursos conseguidos a través de bazares, reinados, fiestas, y rifas. La obra duró un año y fue bautizada con el nombre de “Nuestra Señora de Belén”. Años más tarde cerca de este predio y en terrenos baldíos que presuntamente fueron invadidos, se construyó el barrio Flandes. Posteriormente, la comunidad y la curia de la época cambiaron el nombre del templo por el de “Nuestra Señora de Fontibón”.</p> |
| <ul style="list-style-type: none"> ▪ Población Según JAC. | <p>1500 habitantes aproximadamente.</p> |
| <ul style="list-style-type: none"> ▪ Límites: E, O, N, S. | <p>Este: Barrio Fontibón Centro, carrera 104; Oeste: Barrio Flandes, carrera 110; Norte: Barrio Saturno, calle 19; Sur: Barrio Villa Carmenza, calle 16.</p> |
| <ul style="list-style-type: none"> ▪ Estratos predominantes. | <p>Estrato tres (3).</p> |
| <ul style="list-style-type: none"> ▪ Tipo de Vivienda: | <div data-bbox="899 1150 1330 1478" data-label="Image"></div> <p data-bbox="954 1478 1273 1528"><i>Colegio Pedagógico barrio Belén. Foto: Convenio 140 de 2009</i></p> <p data-bbox="695 1562 1536 1728">Las viviendas de barrio BELÉN corresponden a la modalidad de de auto-construcción, son de tipo bifamiliar, muy pocas tienen antejardín y se registra un (1) conjunto multifamiliar que se ubica hacia los límites. Cerca del 80% de los habitantes son propietarios y los arrendatarios ocupan el otro 20%.</p> |
| <ul style="list-style-type: none"> ▪ Actividad Económica: | <p>En el barrio se presenta una fuerte actividad comercial e industrial, lo que le brinda oportunidades laborales a varios habitantes. Cercar de un 30% de la población adulta es</p> |



Secretaría de
GOBIERNO

Alcaldía Local de Fontibón



| | |
|--|--|
| | pensionada. Los principales niveles de escolaridad son bachiller y en profesional. |
| <ul style="list-style-type: none"> ▪ Auto de Reconocimiento de la JAC. | <p>Personería jurídica: 1543 27 de diciembre de 1971 Auto de reconocimiento: 154 de 2008</p> |
| <ul style="list-style-type: none"> ▪ Salón Comunal. | <p>El salón comunal está conformado por dos (2) plantas, cuyos espacios son: Un (1) salón social, cuatro (4) oficinas, dos (2) baterías de baños y un (1) patio. Se ubica en la calle 17 B No. 107 – 32. Desafortunadamente su estado de conservación no es el mejor pues sus pisos, tejados y baños están muy deteriorados.</p> |
| <ul style="list-style-type: none"> ▪ Sitios de interés. | <p>Iglesia NUESTRA SEÑORA DE FONTIBÓN.</p> |
| <ul style="list-style-type: none"> ▪ Infraestructura Pública Social y Equipamiento Urbano. | <ul style="list-style-type: none"> - Salón comunal. - Colegio Departamental. <div data-bbox="906 989 1321 1304" data-label="Image"> </div> <p><i>Salón Comunal del barrio Belén. Foto: Convenio 140 de 2009</i></p> |
| <ul style="list-style-type: none"> ▪ Infraestructura Vial. | <p>La Carrera 104, al igual que la carrera 109 B y la calle 18, se encuentran en regular estado. Las demás vías están en buenas condiciones.</p> |
| <p>Cobertura de Servicios Públicos Domiciliarios.</p> | <p>Cobertura del 100% en los servicios de acueducto, alcantarillado, aseo, energía, telefonía y gas natural.</p> |
| <ul style="list-style-type: none"> ▪ Servicio de Transporte – Rutas de Buses, Colectivos, Transmilenio, taxis. | <p>Los residentes del sector afirman tener un Buen servicio de transporte, prestado por las empresas Metropolitana, Panamericana, Transfontibón, y Sidauto.</p> |
| | |



| | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> ▪ Potencialidades (posibilidad de crecimiento y desarrollo). | <p>El barrio cuenta con muy buenas vías y fácil acceso desde cualquier lugar de la Localidad. Una de las ventajas de los habitantes es que en su mayoría son propietarios y a eso se suma el comercio de calidad en el sector. Un punto de gran importancia es la calidad educativa de los colegios que se ubican en el barrio.</p> |
| <ul style="list-style-type: none"> ▪ Problemas o necesidades. | <p>En el barrio no hay zonas verdes ni parques, y existen muchas vías en pésimo estado, la inseguridad persiste y más aún por los robos a los estudiantes en las horas de salida de los colegios y los robos a residencias, y la poca presencia de la policía en el sector.</p> |
| <ul style="list-style-type: none"> ▪ Proyectos más Importantes Ejecutados y por Ejecutar en el Barrio. | <p>Proyectos Ejecutados:</p> <ul style="list-style-type: none"> a. Una de las cosas más importantes para la comunidad fue la legalización de 176 predios con la Secretaría del Hábitat y el Departamento Administrativo de Planeación (anterior nombre de la actual Secretaría Distrital de Planeación); y el pago de una deuda grande del salón comunal a empresas de servicios públicos. <p>Proyectos por Ejecutar:</p> <ul style="list-style-type: none"> a. Ubicación y activación de alarmas y frentes de seguridad, y por último realizar la remodelación y construcción del segundo piso al salón comunal. |
| <ul style="list-style-type: none"> ▪ Organizaciones comunitarias. | <p>En el barrio existen Grupos de teatro, y de danza, que tienen actividad constante, pero no una organización formal.</p> |
| <ul style="list-style-type: none"> ▪ Construcciones con Régimen de Propiedad Horizontal Existentes en el Barrio. | <p>En las construcciones de propiedad horizontal se registran:</p> <p>Edificio de 4 pisos y 10 apartamentos y un edificio de de 3 pisos y 8 apartamentos, ambos ubicados en la carrea 107 con calle 18.</p> <p>Edificio de 4 pisos y 10 apartamentos en la calle 18 con carrera 103.</p> <p>Edificio de 5 pisos y 15 apartamentos (dirección no disponible).</p> |



Secretaría de
GOBIERNO

Alcaldía Local de Fontibón



| | |
|--|---|
| |  <p><i>Panorámica barrio Belén. Foto: Convenio 140 de 2009</i></p> |
| <p>- Condiciones de Seguridad y Convivencia.</p> | <p>En el barrio BELÉN existen 5 frentes de seguridad conformados por 100 alarmas dañadas, que desde luego no prestan ningún servicio. No registran cámaras. Frecuentemente se presentan atracos y hurto a residencias. Se requiere urgentemente trabajar de la mano con la Estación Novena.</p> |
| <p>Riesgos: Tecnológicos, deslizamientos, inundaciones, incendios. Terrenos no aptos para construcción.</p> | <p>- Ninguno.</p> |
| <p>Otros Anexos Disponibles para Consulta.</p> | <p>- Ninguno.</p> |
| <p>Fecha de Elaboración de la Reseña:</p> | <p>29 de diciembre de 2009.</p> |
| <p>Fecha de Actualización de la Reseña:</p> | <p>29 de diciembre de 2009.</p> |
| <p>- Esta Reseña está basada en información aportada por:</p> | <p>Gladys Moreno Rodríguez. Presidenta JAC Belén. Teléfono: 2981210 – 312 3752860.</p> |